



T.C.
BAŞBAKANLIK
Sermaye Piyasası Kurulu

Sayı : 36231672-415.01 [EMEK]- 348
Konu : Listeye Alınma Başvurunuz hk.

9 1 2 1

03/09/2013

EMEK TAŞINMAZ DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK A.Ş.

İcadiye Mah. Bağlarbaşı Cad. Uzay Apartmanı
No:2/8 Üsküdar/İSTANBUL

İlgi: 26.04.2013 tarih ve 2013/004 sayılı yazınız.

İlgide kayıtlı yazı ile Kurulumuzun Seri: VIII, No:35 "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler ile Bu Şirketlerin Kurulca Listeye Alınmalarına İlişkin Esaslar Hakkında Tebliğ" (Seri: VIII, No:35 Tebliği) çerçevesinde gayrimenkul değerleme hizmeti vermek amacıyla yetkilendirilme talebiyle Kurulumuza başvuruda bulunulmuştur. Şirketiniz başvurusunun görüldüğü Kurulumuzun 23.08.2013 tarih ve 29/962 sayılı toplantısında; Şirketinizin, Kurulumuzun Seri:VIII, No:35 Tebliği çerçevesinde gayrimenkul değerleme hizmeti vermek üzere Kurulumuzca yetkilendirilmesi talebinin olumlu karşılanmasına karar verilmiştir.

Bir diğer husus; 22.01.2013 tarih ve 2013/3 sayılı Kurulumuz Haftalık Bülteni ile kamuya duyurulan Kurulumuzun 22.01.2013 tarih ve 3/67 sayılı Kararı uyarınca, değerleme kuruluşları, Tebliğ çerçevesinde yapmakla yükümlü bulundukları bildirimleri, ıslak imza ile yazılı olmanın yanı sıra, 11.02.2013 tarihinden itibaren, elektronik imza ile elektronik ortamda da gerçekleştirmekle yükümlüdürler.

Söz konusu Kurul Kararı uyarınca, 11.02.2013 tarihinden itibaren, değerleme kuruluşların Tebliğ kapsamında yapılması zorunlu bildirimleri elektronik ortamda gerçekleştirmemeleri halinde, ilgili mevzuat uyarınca sorumlulukları doğacağından, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 103'üncü maddesinin birinci fıkrası uyarınca haklarında idari işlem tesis edilebilecektir.

Bu çerçevede bilgi edinilmesini ve elektronik ortamda yapılması gereken bildirimlerin işbu yazının Şirketinize tebliğ tarihinden itibaren bir ay içerisinde tamamlanması hususunda gereğini rica ederim.

Kürşad S. BABUÇCU
Muhasebe Standartları Daire Başkanı